

Informatiefiche

Doel

Met een overbruggingskrediet financiert u de aankoop, nieuwbouw of verbouwing van een onroerend goed indien dit onroerend bestemd is voor verkoop of indien de terugbetaling gebeurt vanuit de verkoop van roerend(e) of onroerend(e) goed(eren).

Werking

Op basis van uw investeringsplan en/of offertes, de middelen die u zelf investeert, en de waarde van het te verkopen goed, bepalen we in overleg met u het te financieren bedrag. Van zodra u over de beschikbare liquide middelen beschikt, kan u het overbruggingskrediet terugbetalen.

Kenmerken

Bedrag: minimum 5.000 EUR

Periodiciteit van de terugbetalingen:

- o Kapitaal: éénmalig; van zodra liquide middelen beschikbaar zijn
- o Intresten: maandelijks, trimestrieel, semestrieel, jaarlijks

Looptijd: maximum 24 maanden

Opnamemodaliteiten: u hebt maximum 12 maanden de tijd om de financiering op te nemen. Het bedrag kan u ineens of in meerdere schijven opnemen, meestal aan de hand van investeringsbewijzen.

Rente en provisies

Rentevariabiliteit: vaste rente

Dossierkosten: 300 EUR

Kredietopeningsprovisie: per trimester betaalt u een kredietopeningsprovisie van 0,10% per maand op het niet-opgenomen kredietbedrag vanaf de eerste van de vierde maand na contractdatum.

Vervroegde terugbetaling is mogelijk: zonder kosten.

Overheidssteun

Een overbruggingskrediet kan u koppelen aan volgende regionale overheidsmaatregelen: Voor meer details: <http://www.financieringvanondernemingen.be/nl/begeleiding-steun-en-overheidswaarborgen>

Deel uw mening

Hebt u klachten of suggesties? Neem dan contact op met de adviseur cliëntentevredenheid van Bank J. Van Breda & Co: via cliententevredenheid@bankvanbreda.be of 0800 93 004. Indien nodig kan u een beroep doen op de ombudsman in financiële geschillen. Meer info: <https://www.ombudsfin.be>